

120 ○ **Woning uitvoeren met lucht warmtepomp en vervallen van de gasaansluiting** 1 € 16.475,00

De standaard gasaansluiting en cv-ketel in de woning komen te vervallen.
T.b.v. de centrale verwarming en warm tapwater wordt er een lucht / water warmtepomp geïnstalleerd type: Mitsubishi Electric Alklima Ecodan.
De buitenunit komt op het platte dak van de garage tegen de woning aan.
De binnenunit / boiler komt op zolder of in de optionele geïsoleerde garage.
De binnenunit wordt op zolder aan de zijde van de trap op de vloer tegen de kalkzandsteen wand geplaatst (heeft de vorm van een koelkast).
De capaciteit van het tapwater is 185 liter met een temperatuur van 60°C.

De vloerverwarming op de begane grond blijft standaard.
De eerste verdieping wordt voorzien van vloerverwarming (incl de badkamer) met aparte thermostaat op de overloop met daarbij de verdeler op de 2e verdieping.
In de slaapkamer wordt een doorvoerkoker getimmerd t.b.v. het leidingwerk van de warmtepomp.
De maximale Rc-waarde van de door de koper aan te brengen vloerafwerking mag maximaal 0,09 k.m²W zijn.
Het is niet mogelijk om nachtverlaging van de vloerverwarming toe te passen.

In de badkamer wordt aanvullend een elektrische radiator geplaatst.
Bij deze keuze komt de optie ligbad te vervallen in verband met de watercapaciteit.

T.p.v. de keukenruimte wordt van de standaard loze leiding een bedraad aansluitpunt gemaakt t.b.v. elektrisch koken.

Voor dat u de definitieve keuze maakt voor optie 120 kunt u hiervoor op adviesgesprek bij de installateur voor een heldere uitleg en definitieve tekening.

Wij adviseren bij deze optie om in overleg met de installateur het aantal PV-panelen op uw woning aan te vullen.

Wij adviseren bij deze optie om in overleg met de installateur de standaard mechanische ventilatie om te zetten naar balansventilatie

120a ○ **Afwerkkap t.b.v. de luchtwarmtepomp op de garage** 1 € 1.900,00

Een stalen kap om de luchtwarmtepomp op de garage welke zorgt voor een fraaie afwerking en tevens een geluidsreductie.