



### Prijslijst vrijstaande woningen Broekhorn: Parkhof en Havenkwartier West

Bouwnummer	Type	Kavel opp. in m2	GBO incl berg/garage in m2	Koopsom
<i>Havenkwartier West</i>				
202	Otava +	440	192	€ 409.000,-
203	Otava +	440	186	€ 404.000,-
206	Otava	478	185	€ 403.185,-
<i>Parkhof</i>				
327	Otava+	408	186	€ 405.000,-
413	Otava+	366	186	€ 389.400,-

De niet vermelde bouwnummers zijn inmiddels verkocht.

De koopsommen zijn vrij op naam, inclusief 21% BTW en vast tot levering (maximaal 2 maanden na ondertekening van de koopovereenkomst).

Alle woningen zijn in aanbouw en worden uitgevoerd met erker aan de zijkant en complete verlenging van de woning met 2 m2 op de begane grond en verdieping.

Bouwnummer 202 tevens met verlenging garage met 2m en bouwnummer 327 met luxe uitvoering keuken en badkamer. Bouwnummer 206 heeft ook nog divers ander meerwerk; info hierover bij de makelaar. De meerwerkkosten zijn in de koopsom begrepen.

De woningen worden standaard opgeleverd met een Bruynzeel keuken en luxe sanitair en tegelwerk, nader af te stemmen met Aannemingsbedrijf Kuin en inclusief grote keuzemogelijkheid.

Alle prijzen zijn inclusief keukenstelpost van € 4.235,- behalve bouwnummer 206 en 327.

Haarlem, 25 mei 2016