

Prijslijst: 11 kavels veld 3

Bouwnr.	Mogelijk woningtype	Kavelbreedte ca. in m	Mogelijkheden bebouwing in m. cq m2			Kaveloppervlakte in m2 circa	Koopsom k.k.
			Breedte hoofdgebouw in m.	Opp. Hoofdgeb. max 25 % in m2	Opp. bijgebouw max 10% in m2		
301	Vrijstaande woning	18,5	8,5	162	65	649	verkocht
302	Vrijstaande woning	17,5	7,5	160	64	642	verkocht
303	Vrijstaande woning	17,5	7,5	167	67	669	verkocht
304	Vrijstaande woning	19	9	189	76	756	verkocht
305	Vrijstaande woning	17	7	175	70	700	€ 227.500,00
306	Vrijstaande woning	18,5	8,5	194	78	775	verkocht
307	Vrijstaande woning	17	7	178	71	714	verkocht
308	Vrijstaande woning	18,5	8,5	192	77	767	verkocht
309	Vrijstaande woning	17	7	171	69	685	€ 222.500,00
310	Vrijstaande woning	19,5	9,5	190	76	758	verkocht
311	Vrijstaande woning	23	13	213	85	853	verkocht

De koopsommen zijn incl. 21 % BTW, exclusief notariskosten en vast tot 01-03-2017. (voor bouwnummer 311 geldt een rentevaste periode tot 01.07.2017)

Verplichte bijkomende kosten zijn de notariskosten voor opmaken eigendomsakte en inschrijving kadaster en (indien van toepassing) notariskosten voor opmaken hypotheekakte.

Op bouwnummers 301 t/m 310 is het huidige bestemmingsplan van toepassing. Voor bouwnummer 311 geldt dat er een nieuw bestemmingsplan in procedure is.

Naar verwachting wordt dit bestemmingsplan medio 2017 onherroepelijk.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze prijslijst.

Haarlem, 26 januari 2017